



### Stellenausschreibung

Im Bauordnungsamt ist zum nächstmöglichen Zeitpunkt die Stelle einer/ eines

#### **Sachbearbeiterin/ Sachbearbeiters Städtebau/ Bauleitplanung**

in Teilzeit mit mindestens 30 Wochenstunden (flexibel bis zu Vollzeit) zu besetzen.

Die Stelle ist gemäß Entgeltordnung zum TVöD nach Entgeltgruppe **10** TVÖD/ VKA bewertet.

#### **Die Aufgaben als Sachbearbeiterin/Sachbearbeiter Städtebau/Bauleitplanung umfassen im Wesentlichen:**

- Beratung, Betreuung und Anleitung der Kommunen, der Planungsbüros und Bauherren sowie anderer Ämter und Behörden in städtebaulichen und planungsrechtlichen Fragen
- Erarbeitung von gebündelten Stellungnahmen des LK als Träger öffentlicher Belange in Verfahren zur Aufstellung von städtebaulichen Plänen mit eigenständiger Prüfung des Plans
- Umfassende planungsrechtliche Prüfung von einfachen bis besonders schwierigen Vorhaben bei Bauvoranfragen, Bauanträgen, Widersprüchen, Immissionsschutzverfahren, wasserrechtlichen Verfahren, Fördermittelanträgen u.Ä.

#### **Anforderungen/ Voraussetzungen:**

Vorausgesetzt wird ein erfolgreich abgeschlossenes Studium (TU/FH) im Bereich Bauingenieurwesen, Städtebau oder Architektur.

#### **Erwartet werden:**

- tiefgründige Kenntnisse und mehrjährige Berufserfahrungen im öffentlichen Baurecht, insbesondere im BauGB und den damit verbundenen Verordnungen,
- gute Kenntnisse im Verwaltungs- und Verfahrensrecht
- Grundkenntnisse im Kommunalrecht und den mit der städtebaulichen Planung verbundenen Fachrechten
- gute PC-Kenntnisse, sicherer Umgang mit MS-Office-Anwendungen (Word, Excel, Outlook),
- kurzfristige Einarbeitung in das Programm ProBauG sowie die Anwendungen der im Landkreis verfügbaren GIS inklusive XPlanung
- hohe Einsatzbereitschaft, selbstständiges und präzises Arbeiten,
- persönliches Engagement, Zuverlässigkeit und Belastbarkeit,
- Kommunikationsfähigkeit, sicheres, bürgerfreundliches Auftreten und Durchsetzungsvermögen,
- Verhandlungsgeschick und Teamfähigkeit,
- Bereitschaft zur Weiterbildung und
- Führerschein Klasse B mit der Bereitschaft zur dienstlichen Nutzung des privaten PKW

#### Hinweise:

Schwerbehinderte Menschen werden bei gleicher Eignung und Befähigung bevorzugt berücksichtigt.

Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen richten Sie bitte bis zum **28.11.2017** an den Landkreis Harz, Amt für Organisation und Personal, Friedrich-Ebert-Str. 42 in 38820 Halberstadt.

Im Auftrag

Schäffer  
Dezernentin Hauptverwaltung